

**UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)****Majlis Daerah Tangkak**Pejabat Besar Majlis Daerah Tangkak,
84907 Tangkak

No Tel : 06-9781261/9782226 No Fax: 06-9785741

<http://www.mdtangkak.gov.my>**SENARAI SEMAK PERMOHONAN PELAN LANDSKAP****BUTIRAN PEMOHON**

TAJUK PROJEK	PERMOHONAN PELAN LANDSKAP BAGI TUJUAN ... <i>(nyatakan jenis pembangunan)</i> ... YANG MENGANDUNGI <i>(nyatakan komponen pembangunan beserta unit & jenis)</i> <i>(jika berkaitan)</i> ... DI ATAS LOT..... MUKIM.....DAERAH TANGKAK, JOHOR DARUL TA'ZIM UNTUK <i>(nama pemohon)</i>
ID OSC 3 PLUS	
NAMA PEMOHON / PEMILIK / PEMAJU	
ALAMAT PEMOHON / PEMILIK / PEMAJU	
NO. TELEFON	
NO. FAKS	
NAMA ARKITEK LANDSKAP BERDAFTAR	
NO. PENDAFTARAN PROFESIONAL	
TEMPOH SAH LAKU PENDAFTARAN PROFESIONAL	
ALAMAT SYARIKAT	
NO. TELEFON	
NO. FAKS	
EMAIL	

JABATAN/AGENSI TEKNIKAL YANG TERLIBAT

BIL	JABATAN/BAHAGIAN
1	Unit Pusat Setempat (OSC), MDT
2	Jabatan Perancangan Bandar dan Landskap, MDT (Bahagian Landskap)

Nota :

- Semua pelan hendaklah ditandatangani oleh perunding bertauliah dengan tandatangan asli dan dilipat saiz A4.*
- Pastikan tiada sebarang bentuk tampalan / lakaran / tulisan di dalam pelan.*
- Semua dokumen dan pelan mestilah berwarna.*
- Pemohon / PSP dipohon menyusun, mengikat dan memasukkan ke dalam sampul atau diikat semua dokumen mengikut jabatan / agensi teknikal yang terlibat.*
- Permohonan yang tidak lengkap akan mempengaruhi tempoh proses dan keputusan kelulusan.*

DIKEMUKAKAN OLEH	DISEMAK OLEH <i>(diisi oleh urusetia OSC)</i>
<p>Bahawasanya kami memperakui telah mematuhi semua keperluan yang telah ditetapkan di dalam Senarai Semak Permohonan oleh Urusetia Pusat Setempat (OSC), Majlis Daerah Tangkak dan akan bertanggungjawab sepenuhnya ke atas permohonan ini.</p> <p>Tandatangan / Cop PSP :</p> <p>Tarikh :</p>	<p>Permohonan ini telah disemak dan dokumen yang dikemukakan adalah lengkap.</p> <p>Tandatangan & Cop Terima :</p> <p>Tarikh :</p>

JENIS PERMOHONAN

(Tandakan yang berkaitan)

Permohonan Baharu

Permohonan Pindaan

**DOKUMEN YANG PERLU DIMUATNAIK DALAM SISTEM OSC ONLINE 3.0 PLUS DAN
DOKUMEN YANG PERLU DISERAHKAN SECARA 'HARDCOPY' DI KAUNTER OSC**

BIL	DOKUMEN	BILANGAN DOKUMEN HARDCOPY	ADA (√), TIADA (X) ATAU TIDAK BERKENAAN (TB)	CATATAN
A	UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC), MDT			
1	SENARAI SEMAK PERMOHONAN PELAN LANDSKAP	1		
2	SURAT PERMOHONAN RASMI	1		
3	RESIT BAYARAN FI PELAN LANDSKAP	1		
B	JABATAN PERANCANGAN BANDAR DAN LANDSKAP, MDT (BAHAGIAN LANDSKAP)			
1	SURAT PERMOHONAN RASMI	1		
2	SURAT KELULUSAN KEBENARAN MERANCANG	1		
3	PELAN SUSUNATUR KEBENARAN MERANCANG YANG TELAH DILULUSKAN	1		
4	RESIT BAYARAN FI PELAN LANDSKAP	1		
5	PELAN PERINCIAN LANDSKAP i. Pelan Topografi kawasan pembangunan landskap ii. Pelan Tapak/Pelan Lokasi	1		
6	PELAN – PELAN LANTAI BERKAITAN KERJA LANDSKAP KEJUR	1		
7	PELAN KERATAN JAJARAN JALAN SEHINGGA KE BANGUNAN	1		
8	LUKISAN PERSPEKTIF CADANGAN LANDSKAP	1		
	DOKUMEN TAMBAHAN YANG PERLU DIKEMUKAKAN			
9	SALINAN KAD PENGENALAN PEMOHON	1		
10	SALINAN SURAT WAKIL KUASA PSP PADA SP	1		Sila nyatakan nama, no. Ic & no. Telefon
11	SIJIL SIRIM UNTUK ALATAN PERMAINAN	1		

12	KELULUSAN PELAN ASAL	Online		Permohonan pindaan sahaja
13	SLIDE PRESENTATION (format power point)	Online		Rujuk format MDT

(*) = Sekiranya Berkaitan/ Perlu

*Nota: i) Semua dokumen hendaklah dimuatnaik dalam sistem OSC 3.0 Plus Online dan disediakan dalam format digital (pdf, jpeg, dwg dan lain-lain). Hanya permohonan yang lengkap sahaja perlu kemukakan salinan 'hardcopy' di kaunter OSC.

ii) Semua dokumen perlu dinamakan mengikut standard nama fail (Rujuk di <https://osc3plus.kpkt.gov.my/pbt/MDTJ/form/2>)

PENGIRAAN BAYARAN PROSES PELAN LANDSKAP

LOT :

MUKIM :

JENIS	KADAR (RM)		KUANTITI	JUMLAH (RM)
Pokok Utama	1 Pokok	RM 5.00	0	-
Pokok Palma	1 Pokok	RM 5.00	0	-
Pokok Renek	0 – 500	RM 50.00	0	-
	501 – 10,000	RM 100.00		
	10,001 – 15,000	RM 150.00		
	15,001 – 20,000	RM 200.00		
	20,001 – Ke Atas	RM 250.00		
Penutup Bumi	Kaki Persegi - Lum Sum	RM 50.00		RM 50.00
JUMLAH				JUMLAH A

71303 – BAYARAN PENDAFTARAN	RM 50.00
72410 – KEBENARAN MERANCANG	JUMLAH A
JUMLAH BAYARAN	JUMLAH KESELURUHAN RM

DISEDIAKAN OLEH :

DISEMAK OLEH :

.....
(MUHAMMAD SYAFIQ BIN
MOHAMED YUSOFF)
PEMBANTU TADBIR LANDSKAP
MAJLIS DAERAH TANGKAK

.....
(MOHD HANAFI BIN MOHD LAZIM)
PENOLONG ARKITEK LANDSKAP
MAJLIS DAERAH TANGKAK

DISAHKAN OLEH :

.....
(ZULKIFLI BIN SABREE)
PEGAWAI PERANCANG BANDAR & DESA
MAJLIS DAERAH TANGKAK

